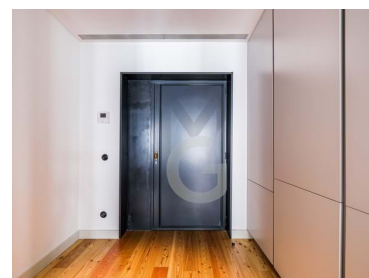




Arroios - Apartamento



1
Quartos

1
Casas de banho

72,27
Área (m²)

N/A
(EUR €)

Apartamento T1 no Intendente

Hipótese de exploração para Alojamento Local!

Luminoso apartamento T1, no Largo do Intendente, localização única que prima pelos seus acabamentos em mármore e várias esplanadas soalheiras, bairro que o The NY Times diz ser a não perder. Está a uma distância a pé do centro da cidade e de todo o tipo de comércio, serviços e transportes, incluindo a estação do metro.

Inserido em empreendimento de acabamentos modernos e estilo industrial, num total de 52 fracções, 6 pisos e um jardim comum.

O apartamento com 72,27m2, é composto por entrada do apartamento para a zona de estar em open space com a cozinha totalmente equipada, com três saídas para varandas tipo "Julietta"; casa-

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



de-banho completa com duche e um quarto, com roupeiro e outra saída para uma varanda tipo "Julieta".

Equipado com ar condicionado inverter, para aquecimento e arrefecimento, chão em madeira pinho, janelas com vidros duplos e videoporteiro.

Embora o apartamento não tenha sido ocupado para turismo, possui licença para Alojamento Local em nome de uma empresa de gestão deste tipo de alojamento, que poderá continuar a ser usada após a Escritura com a mesma empresa.

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 2020
- Elevador
- Localização central
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Terraço
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Certificação energética: B-
- Varanda

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)