



Cascais e Estoril - Terreno



 **4217,02**  **3028,9**

Área (m²)

Área terreno (m²)

4 500 000 €

(EUR €)

Terreno para construção de habitação com PIP aprovado

Terreno urbano, localizado no Estoril, para construção de condomínio de apartamentos destinados a habitação, com Pedido de Informação Prévia (PIP) aprovado pela Câmara Municipal de Cascais em Dezembro de 2020.

O PIP aprovado prevê uma construção até um total de 7.213,42m², divididos em 4.217,02m² de superfície de pavimento, área contabilizável para índice de edificabilidade, acrescida de 2.996,40m² distribuídos por estacionamentos, anexos e arrecadações.

Possibilidade de 39 fogos no condomínio com as tipologias previstas em dois blocos:

Bloco A - 9 pisos (5 pisos em cave)

Bloco B - 5 pisos (3 pisos em cave)

24 apartamentos de tipologia T1

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com

AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



6 apartamentos de tipologia T2
10 apartamentos de tipologia T3
2 apartamentos de tipologia T4

Características da Propriedade

- Jardim
- Orientação solar: Este, Oeste
- Certificação energética: Isento

T +351 912373588 ² · E geral@miriamguerreiro.com
AMI 17356

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)