



## Cascais e Estoril - Apartamento



3	3	136		<b>N/A</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Garagem	(EUR €)

### Apartamento T3 na Costa da Guia, Cascais, com várias zonas exteriores.

Apartamento na Costa da Guia, em Cascais, a uma curta distância a pé da Casa da Guia, do mar, da ciclovia e de todo o tipo comércio local. A cerca de 5 minutos do centro de Cascais e da praia do Guincho, este T3 proporciona um estilo de vida verdadeiramente único. Em óptimo estado e de boas áreas, a sala tem uma varanda com vista de mar; a cozinha está totalmente equipada, incluindo alguns electrodomésticos novos, como o frigorífico americano e um forno Miele e conta ainda com uma zona de lavandaria; 3 quartos, sendo um em suite e todos com roupeiros, uma varanda comprida apanha dois dos quartos; e 3 casas-de-banho: uma de visitas; uma completa com banheira partilhada por dois quartos e uma outra completa com duche, do quarto em suite. O último andar do prédio é um roof top comum, dividido em vários terraços privativos com barbecue para cada um dos apartamentos, com vista para a serra de Sintra. Na cave, uma garagem box para dois

T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com  
AMI 17356

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



carros e ainda uma zona de arrecadação.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Aspiração central
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Praia, Campo golfe, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Garagem
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Terraço
- Ano construção: 2007
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Sistema som central
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este

**T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com**  
**AMI 17356**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)