



## Cascais e Estoril - Apartamento



 4    4    210    50,5    Garagem    Piscina   **2 398 000 €**  
(EUR €)

### Apartamento T4+1 duplex com vista mar

Apartamento duplex T4+1, com vista mar, em condomínio fechado com piscina, jardim e segurança 24h/dia, no centro do Estoril, Cascais.

O apartamento, renovado em 2015, conta com 210m<sup>2</sup> de área bruta privativa, acrescido de 50m<sup>2</sup> de 5 terraços com vista de mar, dois lugares de estacionamento e arrecadação.

Divide-se por dois pisos:

#### PISO SUPERIOR

Entrada

Bengaleiro e WC social

Sala de estar/jantar com 61m<sup>2</sup>

T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com  
AMI 17356

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Cozinha inteiramente equipada

## PISO INFERIOR

Sala de estar com 30m<sup>2</sup>

2 quartos em suite

2 quartos partilhados por 1 casa-de-banho

Lavandaria

Localizado centralmente, a 2 minutos a pé da praia do Tamariz, do Casino ou da estação de comboios. Com bons acessos rodoviários e bem servido de comércio local, incluindo bons restaurantes.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Closet
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Varanda
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos
- Terraço
- Ano construção: 1991
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista jardim, Vista piscina, Vista urbanização
- Alarme
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2015

T +351 912373588 <sup>2</sup> · E geral@miriamguerreiro.com

AMI 17356

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)